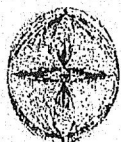


Аудиторско - Консультационная Фирма

720033, г. Бишкек
Кыргызская Республика
ул. Тоголок Молдо, 60, ком. 115,118,120

тел. (0312) 32 49 58, 32 50 84
web-site: www.kyrgyzaudit.com
e-mail: info@kyrgyzaudit.com

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА



ТРИДЦАТЬ ТРИ года успешной работы на рынке услуг в области аудита, бухгалтерского учета, разработки финансовых стратегий управленческого и налогового консультирования

Кыргыззаудит

Аудиторско – Консультационная Фирма
Аудиторские и консультационные услуги

720033, г. Бишкек
Кыргызская Республика
ул. Тоголок Молдо, 60, ком. 115, 118, 120

тел. (0312) 32 49 68, 32 50 84
web-site: www.kyrgyzaudit.com
e-mail: info@kyrgyzaudit.com

**Акционерам
Открытого Акционерного Общества
«Керемет Банк»**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Мнение

Мы провели аудит финансовой отчетности организации Открытого Акционерного Общества «Керемет Банк» («Банк»), состоящей из отчета о совокупном доходе, отчете о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета об изменениях в собственном капитале и отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Банка по состоянию на 31 декабря 2025 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Основание для выражения мнения

Мы, аудиторы Аудиторско-консультационной фирмы «Кыргыззаудит» (индивидуальный регистрационный № 2103320 от 02 октября 2023 г. присвоенный Службой регулирования и надзора за финансовым рынком при Министерстве финансов Кыргызской Республики при регистрации в части 4 «Реестра аудиторских организаций, допущенных к аудиту субъектов публичного интереса, субъектов крупного предпринимательства» Единого государственного реестра аудиторов, аудиторских организаций, профессиональных аудиторских объединений) провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с этими стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Банку в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (СМСЭБ) и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту финансовой отчетности в Кыргызской Республике, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Относительно существенной неопределенности в отношении непрерывности деятельности

15 января 2025 года Управление по контролю за иностранными активами Министерство финансов США (OFAC) внесло открытое акционерное общество «Керемет Банк» в санкционный список. Введение санкций произошло на фоне международных геополитических событий и усиления санкционного давления на финансовые институты. Включение Банка в санкционный список привело к незначительному оттоку средств клиентов со счетов Банка, к закрытию всех счетов банков-корреспондентов, а также к ограничению доступа Банка к международным расчетным системам.

Указанное выше обстоятельство может оказывать существенное влияние на операционную деятельность Банка и его финансовую среду функционирования. В частности, санкционный статус ограничивает возможности Банка по осуществлению трансграничных расчетов, взаимодействию с иностранными финансовыми институтами, привлечению внешнего финансирования, использованию корреспондентских счетов, а также доступу к отдельным финансовым рынкам и инфраструктуре.

Кроме того, нахождение под санкциями повышает регуляторные, правовые и репутационные риски, а также усиливает требования к процедурам внутреннего контроля, комплаенс-функции и мониторингу операций клиентов. Данные факторы могут оказывать влияние на ликвидность Банка, структуру его активов и обязательств, а также на устойчивость бизнес-модели в средне- и долгосрочной перспективе.

Банк подал официальную петицию с целью исключения из санкционного списка и в настоящее время ожидает положительного решения и продолжает осуществлять свою непрерывную деятельность и выполняет все свои обязательства перед клиентами и партнерами.

По результатам выполненных процедур мы пришли к выводу, что руководство Банка раскрыло в финансовой отчетности информацию о санкционном статусе и связанных с ним рисках. Указанные обстоятельства свидетельствуют о наличии неопределенности, которая может оказывать влияние на будущую деятельность Банка, но и требует постоянного мониторинга со стороны руководства и пользователей отчетности.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита финансовой отчетности за текущий период.

По состоянию на 31 декабря 2025 года Банк имел финансовые активы, по которым Банк создал резервы по ожидаемым кредитным убыткам (ОКУ). В предыдущем и отчетном периодах Руководство Банка не провело надлежащую оценку модели и методологии по расчету ожидаемых кредитных убытков, включая оценку уровня валидации применяемой модели. Данная ситуация также связана с нахождением Банка в санкционном списке и ограничивает их в выборе Компаний согласных оказать им услугу по оценке и модернизации модели расчета ОКУ.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Банк, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой финансовой отчетности Банка.

Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Банка;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Банка продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что Банк утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

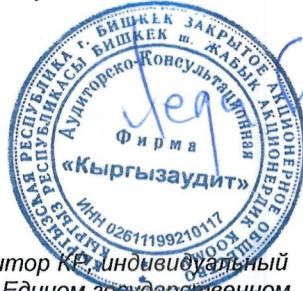
Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, отвечающим за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, а в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожности.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимыми для аудита финансовой отчетности за текущий период. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Леднев Евгений

Руководитель задания
Генеральный директор
ЗАО АКФ «Кыргызаудит»
Сертифицированный аудитор КР, индивидуальный
регистрационный номер в Едином государственном
реестре аудиторов № 11058 от 07.08.2023 г.




ЗАО АКФ «Кыргызаудит»,
индивидуальный регистрационный
номер в едином государственном
реестре аудиторских организаций
№ 2103320 присвоенный 02.10.2023 г.
Службой регулирования и надзора за
финансовым рынком при Министерстве
экономики и коммерции КР

06 марта 2026 года
г. Бишкек, Кыргызская Республика


ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ ОАО «Керемет Банк»
(рассчитан в соответствии с требованиями МСФО(IFRS)9)
за год, закончившийся 31 декабря 2025 г.
(Суммы выражены в тысячах сом)

	Приме чания	31 декабря 2025 г.	31 декабря 2024 г.
Процентные доходы	18	1 298 712	1 691 713
Процентные расходы	18	(261 231)	(354 660)
Чистые процентные доходы		1 037 481	1 337 053
Доходы по услугам и комиссии	20	287 081	174 899
Расходы по услугам и комиссии	20	(166 477)	(143 081)
Чистые комиссионные доходы		120 604	31 818
Чистая прибыль/(убыток) по финансовым активам и обязательствам, оцениваемым по СС через ОПУ		11 549	6 187
Чистая прибыль по операциям с иностранной валютой	21	29 529	206 693
Чистая прибыль/(убыток) от прекращения признания финансовых активов оцениваемых по СС через ПСД		-	-
Чистая прибыль/(убыток) от переоценки основных средств		-	-
Прочие расходы	23	(17 454)	(22 183)
Прочие доходы	22	16 206	10 658
Чистый непроцентный доход		74 738	201 356
ОПЕРАЦИОННЫЙ ДОХОД		1 232 823	1 570 227
Операционные расходы	24	(825 377)	(953 577)
Формирование резерва по ожидаемым кредитным убыткам		149 119	220 363
Формирование резерва по прочим активам и условным обязательствам		(1 110)	(749)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ		555 456	836 263
Расходы по налогу на прибыль	25	67 592	(89 120)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ/ (УБЫТОК)		623 048	747 143
ПРОЧИЙ СОВОКУПНЫЙ ДОХОД, ЗА ВЫЧЕТОМ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ			
<i>Статьи, которые могут быть впоследствии реклассифицированы в состав прибыли или убытка:</i>			
Чистое изменение справедливой стоимости финансовых активов, оцениваемых по ССЧПСД		(3 489)	57 400
Величина изменения оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки финансовых активов, оцениваемых по ССЧПСД		-	1 751
Переоценка основных средств		-	-
Результат переоценки основных средств		-	-
Прочий совокупный доход за год, за вычетом налога на прибыль		(3 489)	59 151
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД		619 559	806 294
Прибыль (убыток) на акцию (сом)	17	7,16	8,59

От имени Руководства Банка:


Мукушева Д.А.
Председатель Правления,
ОАО «Керемет Банк»




Атамкулова Б.Т.
Главный бухгалтер
ОАО «Керемет Банк»

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ ОАО «Керемет Банк»
(рассчитан в соответствии с требованиями МСФО(IFRS)9)
по состоянию на 31 декабря 2025 г.
(Суммы выражены в тысячах сом)

Наименование статей	Прим.	По состоянию на 31.12.2025 г.	По состоянию на 31.12.2024 г.
АКТИВЫ:			
Денежные средства и их эквиваленты	5	903 713	1 343 031
Счета в Национальном банке Кыргызской Республики	5	2 590 159	2 770 362
Средства в банках и других ФКУ	5	180 883	1 067 771
Ценные бумаги, оцениваемые по ССЧПСД	8	1 582 536	1 057 109
Финансовые активы, оцениваемые по ССЧПУ		0	0
Задолженность банков и других ФКУ		15 082	17 134
Ссуды выданные	7	4 365 689	7 199 350
Резерв под ОКУ	7	(338 904)	(442 067)
Кредиты клиентам с учетом резерва под ОКУ	7	4 026 785	6 757 283
Финансовая аренда		107 674	0
Операции РЕПО		0	0
Ценные бумаги, оцениваемые по амортизируемой стоимости	8	2 398 479	1 734 650
Предоплата по текущему налогу на прибыль		93	93
Отложенный актив по налогу на прибыль		0	0
Долевые ЦБ, оцениваемые по ССЧПУ		0	15 006
Основные средства	9	381 584	339 207
Нематериальные активы	9	54 570	78 792
Активы в форме права пользования	10	98 826	164 863
Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	12	783 962	835 747
Прочие активы	11	87 414	354 666
ИТОГО АКТИВЫ:		13 211 760	16 535 714
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ			
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА:			
Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через ОПУ		-	-
Средства финансовых организаций	15	4 253	68 850
Операции РЕПО		-	-
Кредиты, полученные от НБ КР		-	-
Кредиты полученные	13	702 225	662 132
Средства клиентов	14	2 936 835	6 697 167
Обязательства по текущему налогу на прибыль		-	-
Обязательства по отложенному налогу на прибыль	25	35 011	102 604
Обязательства по аренде	10	101 717	166 533
Прочие обязательства	16	111 210	137 478
Итого обязательства:		3 891 251	7 834 764
КАПИТАЛ:			
Уставный капитал	17	8 698 746	8 698 746
Дополнительно оплаченный капитал		0	0
Резерв по переоценке основных средств		151 163	155 426
Резерв по переоценке финансовых активов, оцениваемых по СС чз ПСД		40 502	43 991
Нераспределенная прибыль (Накопленный убыток)		430 098	(197 213)
Неконтролирующие доли участия		-	-
Итого капитал:		9 320 509	8 700 950
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ:		13 211 760	16 535 714

От имени Руководства Банка:

Мукушева Д.А.
Председатель Правления,
ОАО «Керемет Банк»




Атамкулова Б.Т.
Главный бухгалтер
ОАО «Керемет Банк»

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОАО «Керемет Банк»
(рассчитан в соответствии с требованиями МСФО(IFRS)9)
за год, закончившийся 31 декабря 2025 г.
(Суммы выражены в тысячах сом)


Наименование статей	Прим.	Год, закончившийся 31 декабря 2025г.	Год, закончившийся 31 декабря 2024 г.
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:			
Проценты полученные		1 163 540	1 464 702
Проценты уплаченные		(254 001)	(309 717)
Комиссии полученные		287 081	74 899
Комиссии уплаченные		(166 477)	(143 081)
Поступления от операций с иностранной валютой		26 609	196 751
<i>Чистая прибыль по другим финансовым инструментам, отражаемым по справедливой стоимости через прибыли или убытки</i>		11 549	6 460
Прочие доходы полученные		11 100	9 469
Прочие расходы		-	44 390
Операционные расходы		(671 574)	(768 493)
Общие административные расходы уплаченные			
Приток денежных средств от операционной деятельности до изменения операционных активов и обязательств		407 828	675 380
Изменение операционных активов и обязательств:			
Задолженность банков и прочих финансовых институтов		2 131	(8 863)
Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		-	-
Ссуды, предоставленные клиентам		2 921 628	16 096
Финансовая аренда		(107 674)	-
Операции РЕПО		-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для продажи		53 420	335 906
Прочие активы		270 906	(213 853)
Уменьшение операционных активов		3 140 411	129 286
Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		15 006	(10 042)
Задолженность перед банками и прочими финансовыми институтами		(64 822)	(1 036)
Средства клиентов		(3 778 387)	1 062 631
Соглашения обратного РЕПО		-	-
Прочие обязательства		(255 186)	(18 076)
Уменьшение/(увеличение) операционных обязательств		(4 083 389)	1 033 477
Чистый приток денежных средств от операционной деятельности до налогообложения		(535 150)	1 838 143
Налог на прибыль уплаченный		-	-
Чистый приток денежных средств от операционной деятельности		(535 150)	1 838 143
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:			
Приобретение инвестиционных ценных бумаг		(585 432)	(1 768 655)
Погашение инвестиционных ценных бумаг		20 000	1 042 705

Приобретение инвестиций, удерживаемых до погашения	(499 900)	
Приобретение инвестиций, оцениваемых ССЧПСД	-	
Продажа инвестиций, имеющихся в наличии для продажи	-	
Корректировка справедливой стоимости инвестиций, имеющихся в наличии для продажи	-	
Продажа основных средств и нематериальных активов	367	174
Приобретение основных средств и нематериальных активов	(109 191)	385
Приобретение инвестиций, оцениваемых ССЧПУ		
Чистый отток денежных средств от инвестиционной деятельности	(1 174 156)	(725 391)
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ:		
Поступления от выпуска обыкновенных акций	-	-
Выплаченные дивиденды	-	-
Кредиты от НБКР	-	-
Кредиты полученные	6 516	173 542
Платежи по аренде	(78 542)	(73 272)
Чистый (отток)/приток денежных средств от финансовой деятельности	(72 026)	100 270
ЧИСТОЕ (УМЕНЬШЕНИЕ)/УВЕЛИЧЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ИХ ЭКВИВАЛЕНТОВ	(1 781 332)	1 144 468
Влияние резерва под ожидаемые кредитные убытки на денежные средства и их эквиваленты	1 849	1 798
Влияние изменения курса иностранных валют на денежные средства и их эквиваленты	273 074	(70 352)
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, на начало года	5 181 164	4 036 696
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, на конец периода	3 674 755	5 181 164

От имени Руководства Банка:


Мукушева Д.А.
Председатель Правления,
ОАО «Керемет Банк»





Атамкулова Б.Т.
Главный бухгалтер
ОАО «Керемет Банк»


ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ**ОАО «Керемет Банк»****за год, закончившийся 31 декабря 2025 г.**

(Суммы выражены в тысячах сом)

	Простые акции	Переоценка финансов ых активов	Прирост стоимости от переоценки основных средств	Нераспре деленная прибыль	Итого
На 31 декабря 2023 года	8 698 746	(15 160)	159 689	(948 619)	7 894 656
Эмиссия акций					
Дивиденды					
Перевод в состав нераспределенной прибыли				747 143	747 143
Совокупный доход за год		59 151	(4 263)	4 263	59 151
На 31 декабря 2024 года	8 698 746	43 991	155 426	(197 213)	8 700 950
Эмиссия акций					
Дивиденды					
Перевод в состав нераспределенной прибыли				623 048	623 048
Совокупный доход за год		(3 489)	(4 263)	4 263	(3 489)
На 31 декабря 2025 года	8 698 746	40 502	151 163	430 098	9 320 509

От имени Руководства Банка:


Мукушева Д.А.
Председатель Правления,
ОАО «Керемет Банк»


Атамкулова Б.Т.
Главный бухгалтер
ОАО «Керемет Банк»

